

Un **plan de masse** est un dessin d'architecture ou d'urbanisme qui montre l'implantation d'un bâtiment sur un terrain : accès, limites de parcelle, constructions existantes, réseaux, stationnement, espaces verts, orientation, etc.

### Éléments généralement présents sur un plan de masse

- Limites du terrain
- Maison ou bâtiment projeté
- Distances par rapport aux voisins
- Accès voiture et piéton
- Terrasse, piscine, jardin
- Orientation nord
- Réseaux (eau, électricité, évacuation)

### Exemple :

## PLAN MASSE – EXEMPLE SIMPLE

Echelle : 1/200

